

Bewoners en ondernemers in het
glastuinbouwgebied in de Meeslouwerpolder

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Ruimtelijke Ontwikkeling

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
@Gemeente_LV
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 13 februari 2017
Ons kenmerk 1801871
Contactpersoon Mevrouw M. Kastelic
Telefoon (070) 300 9019
Bijlagen
Onderwerp Stand van zaken gebiedsproces

Beste bewoner of ondernemer in het glastuinbouwgebied,

Bijna 2 maanden na de laatste bijeenkomst over het gebiedsproces is het weer tijd om u te informeren over de stand van zaken van de ontwikkelingen in het glastuinbouwgebied in de Meeslouwerpolder. In deze brief vindt u de meest recente informatie.

Stand van zaken

Het afgelopen jaar hebben er gesprekken met ondernemers en bewoners plaatsgevonden over de toekomst van de Meeslouwerpolder; de eigen toekomst en de toekomst van het gebied. Uit deze gesprekken is duidelijk dat iedereen kwaliteit en waarde wil terugbrengen in het gebied. Vanuit de ideeën en bestaande onderzoeken is, samen met de betrokken personen, een perspectief geschetst voor de toekomstige ontwikkelingen in het gebied. Hier zijn enkele initiatieven uit voortgekomen.

Initiatieven

Het eerste initiatief betreft een ontwikkelperspectief voor het gebied tussen de Kniplaan en de Tuinbouwweg. Op dit moment vinden er gesprekken plaats met de individuele grondeigenaren om tot een meer gedetailleerde uitwerking te komen. Ook wordt de financiële onderbouwing van het plan per grondeigenaar berekend. We streven ernaar de plannen voor dit gebied komende weken vorm te geven zodat de plannen op korte termijn kunnen worden voortgezet.

De plannen voor het gebied tussen de Kniplaan en de Tuinbouwweg hangen nauw samen met de rest van de Meeslouwerpolder. Daarom zijn we ook samen met de betrokken ondernemers bezig met het uitwerken van twee scenario's voor de glastuinbouwbedrijven tussen de Tuinbouwweg en de Huyssitterweg. In het eerste scenario wordt de mogelijkheid dat de glastuinbouw vertrekt, (planologisch en financieel) onderzocht en

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

omschreven. Het is echter ook mogelijk dat de glastuinbouw zal blijven en verder uitbreidt. In het tweede scenario wordt daarom onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor het doorzetten en uitbreiden van de huidige bedrijven. Beide scenario's worden uitgewerkt met betrekking tot een toekomst op de langere termijn.

Vitaal Stompwijk

Het glastuinbouwgebied in de Meeslouwerpolder is nauw verbonden met Stompwijk en de directe omgeving. Onderliggend aan beide ontwikkelingen is de vraag welke mogelijke functies aan het gebied toegevoegd kunnen worden en een bijdrage leveren aan een vitaal Stompwijk. Daarom wordt er nu een woonbehoefteonderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek moet de lokale en regionale woonbehoefte in kaart brengen. Daarnaast wordt de verplaatsing van lokale bedrijven naar de Meeslouwerpolder onderzocht.

Over het mogelijk toevoegen van functies in het gebied is de gemeente in gesprek met de provincie Zuid-Holland. De provincie staat positief tegenover het proces en steunt de voortgang.

Vervolgproces

Wij streven ernaar om eind maart een nieuwe bijeenkomst te organiseren waarin het proces en de stand van zaken worden besproken. Hiervoor krijgt u nog een uitnodiging.

De afgelopen maanden is er een minidocumentaire gemaakt over het gebiedsproces en de bijdrage van de mensen in de Meeslouwerpolder. De link vindt u op de webpagina van het gebiedsproces: www.lv.nl/meeslouwerpolder.

Met vriendelijke groet,

ir. J.J.M. van de Ven MCD
ambtelijk opdrachtgever

Dit document is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.